

**SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL**

Processo nº. E-14/001.011020/2017

Data: 14/03/2017 Fls. _____

Rubrica: _____

PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**COORDENADORIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS****ANEXO 10****7ª PROCURADORIA REGIONAL - PETRÓPOLIS****DIRETRIZES PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS****1. Demolições e serviços complementares**

1.1. Demolição de paredes de alvenaria e gesso acartonado conforme indicação de demolição em projeto. Locais: circulação, apoio, arquivo, sala de procurador 3.

1.2. Demolição de revestimento cerâmico em paredes, incluindo a camada de assentamento. Local: sanit. 5.

1.3. Demolição e remoção de parte dos pisos, rodapés e soleiras, incluindo o contra piso. Locais: circulação, arquivo, sala de procurador 3, sanit. 5.

1.4. Remoção de forro de gesso, incluindo os aparelhos de iluminação. Locais: circulação, arquivo, sala de procurador 3, sanit. 5.

1.5. Retirada de porta e painéis fixos de vidro temperado. Local: arquivo.

1.6. Remoção de quadros, tomadas, interruptores e pontos de instalação elétrica existente. Locais: arquivo, sala de procurador 3.

1.7. Ensacamento, transporte e destinação final dos escombros.

1.8. Limpeza geral da obra.

1.9. Instalação de placa de responsabilidade técnica e identificação da obra.

2. Paredes

2.1. Execução de paredes de gesso acartonado com espessura de 95mm, estruturada com montantes simples autoportantes de 70mm, fixados a guias horizontais de 70mm, ambos de aço galvanizado com espessura de 0,5mm, com duas chapas de gesso acartonado tipo ST (standard), espessura de 12,5mm,

**SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL**

Processo nº. E-14/001.011020/2017

Data: 14/03/2017 Fls. _____

Rubrica: _____

PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**COORDENADORIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS**

largura de 1200mm, borda rebaixada, fixada aos montantes por meio de parafusos, com tratamento de juntas com massa e fita para uniformização da superfície das chapas de gesso acartonado, com adição de lã mineral. Locais: arquivo e sala de procurador 3.

2.2. Execução de paredes de gesso acartonado com espessura de 95mm, estruturada com montantes simples autoportantes de 70mm, fixados a guias horizontais de 70mm, ambos de aço galvanizado com espessura de 0,5mm, com duas chapas de gesso acartonado tipo ST (standard), espessura de 12,5mm, largura de 1200mm, borda rebaixada, fixada aos montantes por meio de parafusos, com tratamento de juntas com massa e fita para uniformização da superfície das chapas de gesso acartonado, com adição de lã mineral. Visores de vidro com 110cm de altura, a 100cm do piso. Locais: dívida ativa e apoio.

2.3. Execução de paredes de alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), de superfície corrida. Local: arquivo.

3. Impermeabilizações

3.1. Impermeabilização empregando duas demãos de cimento polimérico, atendendo a ABNT NBR 11905, consumo de 1kg/m²/demão, seguindo empregando impermeabilizante a base de resinas termoplásticas e cimentos com aditivos e incorporação de fibras sintéticas de polipropileno, atendendo a ABNT NBR 11905, consumo de 3kg/m², estruturada com tela de poliéster malha 2 x 2mm entre a primeira e a segunda demão, os boxes, cantos e tubos emergentes conforme orientação do fabricante. Local: sanit. 5.

4. Revestimentos

4.1. Pisos, soleiras e rodapés.

4.1.1. Revestimento de piso com ladrilho cerâmico, antiderrapante, 40x40cm, sujeito a tráfego intenso, resistência a abrasão P.E.I.-IV, assentes em superfície com

**SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL**

Processo nº. E-14/001.011020/2017

Data: 14/03/2017 Fls. _____

Rubrica: _____

PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**COORDENADORIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS**

nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:3:3, rejuntamento com cimento branco e corante, Linha Panna Plus da Eliane ou similar, conforme padrão do piso existente. Rodapé em madeira de lei, com seção de 7 x 2cm, pregado em tacos embutidos na alvenaria. Locais: circulação, apoio, arquivo, sala de procurador 3.

4.1.2. Instalação de soleira de mármore branco clássico, de 3 x 15cm, com 2 polimentos, assente em superfície em osso, com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:2:2 e rejuntamento em cimento branco. Local: sala de procurador 3.

4.1.3. Revestimento de piso com granito preto em placas com medidas de 40x40cm e 3cm de espessura, com 2 polimentos, assentes em superfície em osso, com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:2:2 e rejuntamento de cimento branco e corante. Rodapé de granito preto com 10cm de altura e 2cm de espessura. Local: sanit. 5.

4.1.4. Instalação de soleira de granito preto de 3 x 15cm com 2 polimentos, assentes em superfície em osso, com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:2:2 e rejuntamento de cimento branco e corante. Local: sanit. 5.

4.2. Paredes

4.2.1. Pintura de paredes e divisórias com tinta acrílica a 3 demãos sobre massa fina e selador em superfícies preparadas com massa pva coral ou similar sobre reboco (no caso de paredes de alvenaria), incluindo a remoção da pintura porventura existente. Locais: circulação, dívida ativa, apoio, arquivo, sala de procurador 3.

4.2.2. Revestimento de paredes com cerâmica branca 10x10cm, telada, placa 30x30cm, assente com argamassa colante, rejuntada com argamassa industrializada. Local: sanit. 5.

4.3. Forros

4.3.1. Instalação de forro falso de gesso, com placas pré-moldadas, de 60 x 60cm, de encaixe, presas com 4 tirantes de arame, rejuntadas e pintadas. Locais: circulação, apoio, arquivo, sala de procurador 3, sanit. 5.

**SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL**

Processo nº. E-14/001.011020/2017

Data: 14/03/2017 Fls. _____

Rubrica: _____

PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**COORDENADORIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS**

4.3.2. Instalação de forro acústico Armstrong ou similar, tipo Fine Fissured RH 90 Tegular, de (625x625)mm, perfil Javelin. Local: circulação.

5. Esquadrias e ferragens**5.1. Portas**

5.1.1. Instalação de portas completas de madeira com 01 folha de 0,80x2,10m, lisas, pintadas com tinta a óleo acetinada sobre superfície preparada. Locais: dívida ativa, apoio, sala de procurador 3.

5.1.2. Instalação de porta completa de madeira com 01 folha de 0,60x2,10m, lisas, pintada com tinta a óleo acetinada sobre superfície preparada. Local: sanit. 5.

5.2. Janelas

5.2.1. Janela de alumínio anodizado fosco e vidro, tipo maxim-ar, dimensões 60x80cm. Local: sanit. 5.

5.3. Espelhos

5.3.1. Instalação de espelho de cristal, de 4mm de espessura, com moldura de madeira, dimensões 60x100cm, a 90cm do piso. Local: sanit. 5.

6. Instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e mecânicas

6.1. Remanejamento de aparelhos de ar condicionado e respectivas instalações. Locais: apoio e arquivo.

6.2. Instalação de condicionador de ar tipo SPLIT compreendendo 1 condensador e 1 evaporador. Locais: apoio (24.000 BTU) e sala de procurador 3 (18.000 BTU).

6.3. Instalação de exaustor mecânico para renovação de ar nos ambientes, incluindo dutos e gelhas embutidas no forro. Local: salas de analistas, estagiários, dívida ativa, apoio, arquivo, sala de procurador 3, copa e circulação

**SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL**

Processo nº. E-14/001.011020/2017

Data: 14/03/2017 Fls. _____

Rubrica: _____

PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO**COORDENADORIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS**

-
- 6.4. Instalação de novos pontos de elétrica, rede e telefonia, com a revisão geral dos quadros e instalações existentes. Locais dos novos pontos: dívida ativa, apoio, arquivo e sala de procurador 3.
- 6.5. Instalação de luminárias fluorescentes tubulares de embutir 2x16W com aletas, corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, com reator de alto fator de potência ($AFP \geq 0,92$) e alta performance ($THD < 30\%$), bi-volt. Locais: circulação, apoio, arquivo, sala de procurador 3, sanit. 5.
- 6.6. Instalação de luminárias de emergência de sobrepôr, em plástico, equipadas com bateria selada recarregável e lâmpada fluorescente 2 x 8W. Local: circulação.
- 6.7. Substituição dos aparelhos sanitários. Local: sanit. 5.
- 6.8. Instalação de duchinha manual para banheiro. Local: sanit. 5.

OBSERVAÇÕES:

1. Os projetos executivos de arquitetura, lógica, elétrica e de ar condicionado ficarão sob a responsabilidade da empresa contratada para execução da obra, com prévia aprovação da PGE antes do início da execução dos serviços.
2. O prazo de execução da obra será de 90 dias consecutivos, a contar da data de emissão do Memorando de Início de Serviço.